

SOCIACIÓN MUTUALISTA DE AHORRO Y CRÉDITO PARA LA VIVIENDA "AMBATO"
ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2022	2021
<u>ACTIVOS</u>			
Fondos disponibles	3	2.250.926	2.600.739
Inversiones	4	1.977.829	1.714.684
Cartera de crédito	5	27.976.588	23.964.381
Cuentas por cobrar	6	2.942.020	2.064.835
Bienes realizables, adjudicados de pago, de arrendamiento mercantil y no utilizados por la institución	7	1.252.669	3.110.869
Propiedades y equipos	8	3.664.835	1.573.809
Otros activos	9	2.512.478	1.678.867
TOTAL ACTIVOS		42.577.346	36.708.183
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>			
<u>PASIVOS</u>			
Obligaciones con el público	10	35.480.498	31.771.594
Obligaciones inmediatas		151.925	0
Cuentas por pagar	11	1.016.038	954.102
Obligaciones financieras	12	2.065.903	474.640
Otros pasivos		82.765	278.197
TOTAL PASIVOS		38.797.129	33.478.532
<u>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>			
Capital Social	13	1.312.152	1.109.814
Reservas		1.552.104	1.552.104
Superávit por valuaciones		1.256.260	951.826
Utilidades de excedentes acumulados		123.117	123.117
(Pérdidas acumuladas)		(507.211)	(163.542)
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		43.794	(343.669)
TOTAL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		3.780.217	3.229.651
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		42.577.346	36.708.183
CUENTAS DE ORDEN	14	128.543.592	98.685.462

ADRIAN
VINICIO
LOZADA
ULLOA

Firmado digitalmente
por ADRIAN VINICIO
LOZADA ULLOA
Fecha: 2023.05.22
15:36:44 -05'00'

Ing. Adrián Lozada
GERENTE GENERAL

Firmado electrónicamente por:
WASHINGTON WILMARO
CANDO SANTAMARIA

Ing. Washington Cando
CONTADOR

Ver notas a los estados financieros